Izmaksu aprēķins Pļavas ielā 3, Smiltenē

2026. gadam noteiktā īres maksa EUR/m²: **6.15**

2026. un 2027. gadam noteiktā apsaimniekošanas maksa EUR/m² (bez PVN): **0.76**

Atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumiem Nr. 459 īres maksa **2027. gadā tiks indeksēta uz 6.27 EUR/m²**

Stāvs	Dzīvokļa numurs	Dzīvokļa tips	Dzīvokļa platība m²	Drošības nauda (*)	Ikmēneša maksājumi EUR				
					Apsaimniekošana un īre kopā EUR (t.sk. nodokļi)	Apkure	Elektrība	Atkritumi	Ūdens un kanalizācija
1. stāvs	2	Divistabu	56.2	**691.26**	**414.16**	pēc patēriņa (**)			
2. stāvs	8	Divistabu	50.5	**621.15**	**372.16**	pēc patēriņa (**)			
3. stāvs	16	Divistabu	50.5	**621.15**	**372.16**	pēc patēriņa (**)			
	18	Trīsistabu	68.1	**837.63**	**501.86**	pēc patēriņa (**)			
	19	Divistabu	49.9	**613.77**	**367.73**	pēc patēriņa (**)			
	23	Divistabu	48.2	**592.86**	**355.21**	pēc patēriņa (**)			
4. stāvs	24	Divistabu	50.5	**621.15**	**372.16**	pēc patēriņa (**)			
	29	Divistabu	50.4	**619.92**	**371.42**	pēc patēriņa (**)			
	30	Divistabu	48.2	**592.86**	**355.21**	pēc patēriņa (**)			

* Drošības nauda, atbilstoši līguma nosacījumiem, iemaksājama 5 dienu laikā, pēc līguma noslēgšanas. Drošības nauda līgumu pārtraucot tiek atgriezta

** Atkritumu apmaksa katram dzīvoklim teik aprēķināta atbilstoši dzīvoklī deklarēto iedzīvotāju skaitam

**** Atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumiem Nr. 459 papildus maksājumi, kurus sedz Īrnieks:

Nekustamā īpašuma nodoklis (vienu reizi ceturksnī)

Kopīpašuma apdrošināšana (vienu reizi gadā)

Aktualizēts 23.10.2026